

Generalforsamling Grundejerforeningen ORE STRAND, Vordingborg den 9. august 2020

1: Valg af dirigent: Jens blev valgt som dirigent.

2: Godkendelse af generalforsamlingens indvarsling: Godkendt.

3: Bestyrelses beretning ved formanden: Beretningen er godkendt.

4: Forelæggelse af regnskab ved kassereren: Regnskabet gennemgået og godkendt.

5: Forelæggelse af budget for det kommende år, og fastsættelse af kontingent ved kassereren: Budget gennemgået og godkendes. Kontingent blev fastlagt til 600 kr. årlig og indmeldelsesgebyr blev fastlagt til 1000 kr.

6: Indkomne forslag:

- a) **Bestyrelsens forslag til afskaffelse af det gamle ordensdirektiv, og indførelse af "Vis hensyn":** Vis hensyn er gjort mere moderne. Der opfordres til, at man som naboer snakker sammen, hvis der skulle opstå uenigheder.

Der spørges til, om der kan sættes flere skilte op omkring hastighed? Det er ikke muligt. Jf. myndighederne må der køres 30 km på vejene. Bestyrelsen opfordrer dog til en max hastighed på 20 km.

Der spørges til, om der kan sættes flere chikaner op? Dette er ikke muligt. Vi skal tage hensyn til skraldebilen og udrykningskøretøjer.

Kan der sættes flere skraldespande op i området til efterladenskaber? Nej der kan ikke sættes flere skraldespande op. Det er kommunens område, og det er også dem, der tømmer skraldet.

Der er et ønske om regler for høje træer. Kommunen har et direktiv om beplantning. Brug syn og skøn via kommunen, hvis I har brug for en vurdering om beplantning.

Der ønskes faste tider på, hvornår man må bruge larmende/støjende maskiner/græsslåmaskine. De har i bestyrelsen besluttet, at der ikke længere skal være faste tider på, hvornår man må larme/støje. Der skal tages hensyn til dem, der kommer langvejs fra, så også de har mulighed for at slå græs og ordne have i weekenden. Der opfordres til at bruge det gode naboskab og tage hensyn til hinanden. Bestyrelsen følger op på "Vis hensyn" og evalueres igen til næste generalforsamling til næste år.

7: Valg af bestyrelsen: Formanden takker af efter 6 år i bestyrelsen. Ønsker ikke at genopstille. Føler ikke hun har det samme arrangement længere, og nye kræfter skal til. Hun har været glad for at være med.

Jens Kristian Jensen har desværre også måtte trække sig fra bestyrelsen.

Vi takker jer begge mange gange for godt arrangement og held og lykke fremover.

- Henning Petersen – Modtog valg
- Kirsten Nielsen - Modtog valg
- Gert Hansen - Modtog genvalg

8: Valg af revisor:

- Anne Lise Filtenborg – Modtog genvalg
Valg af revisorsuppleant:
- Line Flintberg-Strange – Modtog genvalg

9: Valg af suppleanter:

- Lis Hammer – Modtog genvalg
- Maiken Rasmussen – Modtog valg

10: Eventuelt: Der er utilfredshed med, at skraldespanden ikke sættes på plads efter tømning. Reglen er, at der skal være asfalt eller fliser, og at skraldespanden skal sættes ud til vejen. Snak evt. med naboen om hjælp til at sætte på plads.

Der skal lyde en stor tak til den gamle bestyrelse.

Der søges en assistent/IT kyndig til at vedligeholde og opdatere vores hjemmeside for Ore Strand. Man må endelig sige til, hvis man vil være behjælpelig med dette.

Vejholdet stopper – og i den forbindelse opfordrer et tidligere medlem til at se på Lækrogen, frem for Havtornevej. Mener Lækrogen trænger til afretning af vejen mere end Havtornevej. Beboerne på Lækrogen vil være kede af at miste midterrabbatten.

Samtidig er det ønskeligt, at P-pladsen på Hybenvænget bliver rettet op og ordnet. Der vil fortsat ligge asfalt til fri afbenyttelse, hvis man har brug for det.

Der spørges til hvorfor adressen for generalforsamlingen er flyttet fra Hollænderhaven. Prisen for lejen af Hollænderhaven er meget dyr. Ældresagens lokaler er meget billigere.

11: Afslutning: Tak for stor tilslutning og på gensyn til næste år.

[Handwritten signatures and names in blue ink:]
Lis Hammer, Maiken Rasmussen
Knut H. Hansen
Henrik
Sanne Kolbe
Knut H. Hansen
Knut H. Hansen