Ore strands Grundejerforening Generalforsamling den 9. august 2026

Formandens Beretning.

Så er der gået et år siden sidste generalforsamling.

Mødeaktivitet for bestyrelsen:

Vi har afholdt 5 fysiske bestyrelsesmøder siden generalforsamlingen.

På det første bestyrelsesmødefik bestyrelsen konstitueret sig som følgende:

Benny – Formand

Anne Lise – Kasserer

Camilla – Sekretær

Henning – Drift af vej og Vand kontakter

Jesper – Allround

Nu til året generelle gøremål.

Overfladevand. Der her heller ikke i år været nogle henvendelser om dette. Bestyrelsen har heller ikke selv konstateret nogle problemer. Hvis man får problemer, kan man kontakte bestyrelsen, og vi vil se på det.

Veje Status. Vores veje er som tidligere nævnt nu registreret i kommunen som v-2 forurenet veje (som i øvrigt de fleste sommerhusveje). Det har ingen praktisk betydning.

Vi har nu i mere end et år kørt med en grader system(afhøvling) løsning, samtidig vi har brugt sten som opfyldning. Indtil videre mener vi, at det indfrier vores forventninger. Vi prøver desuden at være tidligere ude for at få lappet huller. Men her er der sten til afbenyttelse på fælles plads til lappe med, hvis man selv observerer et behov.

Støvbekæmpelse. Også her måtte vi gang med et nyt system. Det nye mere miljøvenlige system går mere i dybden, og det ser ud til, at vi nu måske kan nøjes med at støvbekæmpe 2 gange om året. Da prisen er væsentlig dyrere pr. gang – så er de samlede udgifter det samme som sidste år. Vi hører klager om lugtgener -det klistrer m.m. – desværre et nødvendigt onde til det har regnet et par gange. Men det er miljøvenligt – og yderligere info kan ses på vores hjemmeside.

Økonomi. Grundejerforeningens økonomi er ganske udmærket, som det vil kunne ses under regnskab aflæggelse. Det skyldes ikke mindst Anne-Lise store arbejde med at kradse penge ind. Der er stadig alt for mange der ikke betaler til tiden. Mht. til ejerskifte - vi har rigtig mange hushandler/ overdragelser – husk at meddele det til Kasserer/ formand så vi hele tiden er

ajour i medlemskartoteket. Det samme med hensyn til nye mail adresser / telefonnumre/ bopælsadresse så vi også er ajour her.

Dato for rettidig betaling er senest den 30. september og kontingentet er kr. 700,00, hvis ikke vi ændrer det i dag på generalforsamlingen.

Bemærkninger generelt.

Velkommen til mange nye beboere i området.

Husk at vis hensyn. Min egen fornemmelse er at igen i år, at opgaven med at tale med naboer om uenigheder bliver godt modtaget.

Støj. Kan ikke siges tit nok, vis hensyn.

Kørsel. Alt for mange kører stadig for stærkt – husk at fordi vejenes kvalitet er forbedret, skal man ikke køre stærkere – jeg anbefaler en max hastighed på 15 km/tiden.

Levende hegn/ buske / træer/ Sten. Husk Da i kommunens vedtægter står at det skal være levende hegn mod veje og stier, at få klippet hække og lignede, så der er udsyn til sikker færdsel på vores veje, rabat ud til vejen skal friholdes her (også for store sten). Her kan man som naboer hjælpe hinanden.

Hundelufterne: Husk hunde skal holdes i snor og opsamling af efterladenskaber.

Hjemmeside: Husk vores hjemmeside: orestrand.nu og at vi også informerer på Facebook